

ANUNȚ DE INTENȚIE
privind elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

“Ansamblu locuințe individuale și spații conexe”

Amplasament: Șoseaua Străulești nr. 93-199, Sectorul 1, București

Proiect inițiat de **29 IANCU NICOLAE RESIDENCE S.R.L.**, cu sediul social în București, Sector 1, Bulevardul Ion Ionescu de la Brad, Nr. 1A, Camera 2, Etaj 2, identificat prin CUI RO 35970116, J40/5653/15.04.2016.

Proiectant: **S.C. KXL Studio S.R.L.**, cu punct de lucru în București, Sector 1, Bulevardul Expoziției, Nr. 7, identificat prin CUI RO 23414761, J40/3816/2008.

OBIECTIVE ȘI ARGUMENTE:

Construirea unui **ansamblu de locuințe individuale și funcțiuni conexe conexe (piscine, car port-uri, zonă club, zonă co-working, loc de joacă, parc privat), împrejmuire teren, organizare șantier, inclusiv instalații interioare și exterioare aferente, configurare acces- FAZA II**, pe terenul din **Șoseaua Străulești nr. 93-199, Sectorul 1, București**, având numărul cadastral 281294, în suprafață de **20 694 mp.**

OBSERVAȚIILE PUBLICULUI SUNT NECESARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII P.U.D.

Responsabilitatea informării și consultării revine:
Direcția Generală Arhitect Șef – Serviciul Urbanism

Adresa: Bd. Banu Manta nr. 9, Sector 1, Mun. București
Telefon: 021.310.09.07/ 021.319.10.13 int. 157
E-mail: www.primariasector1.ro

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 16 zile prin poștă, la adresa Bd. Banu Manta nr. 9, Sector 1, Mun. București.

Data: *14.11.2022*





P. U. D. ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SPAȚII CONEXE

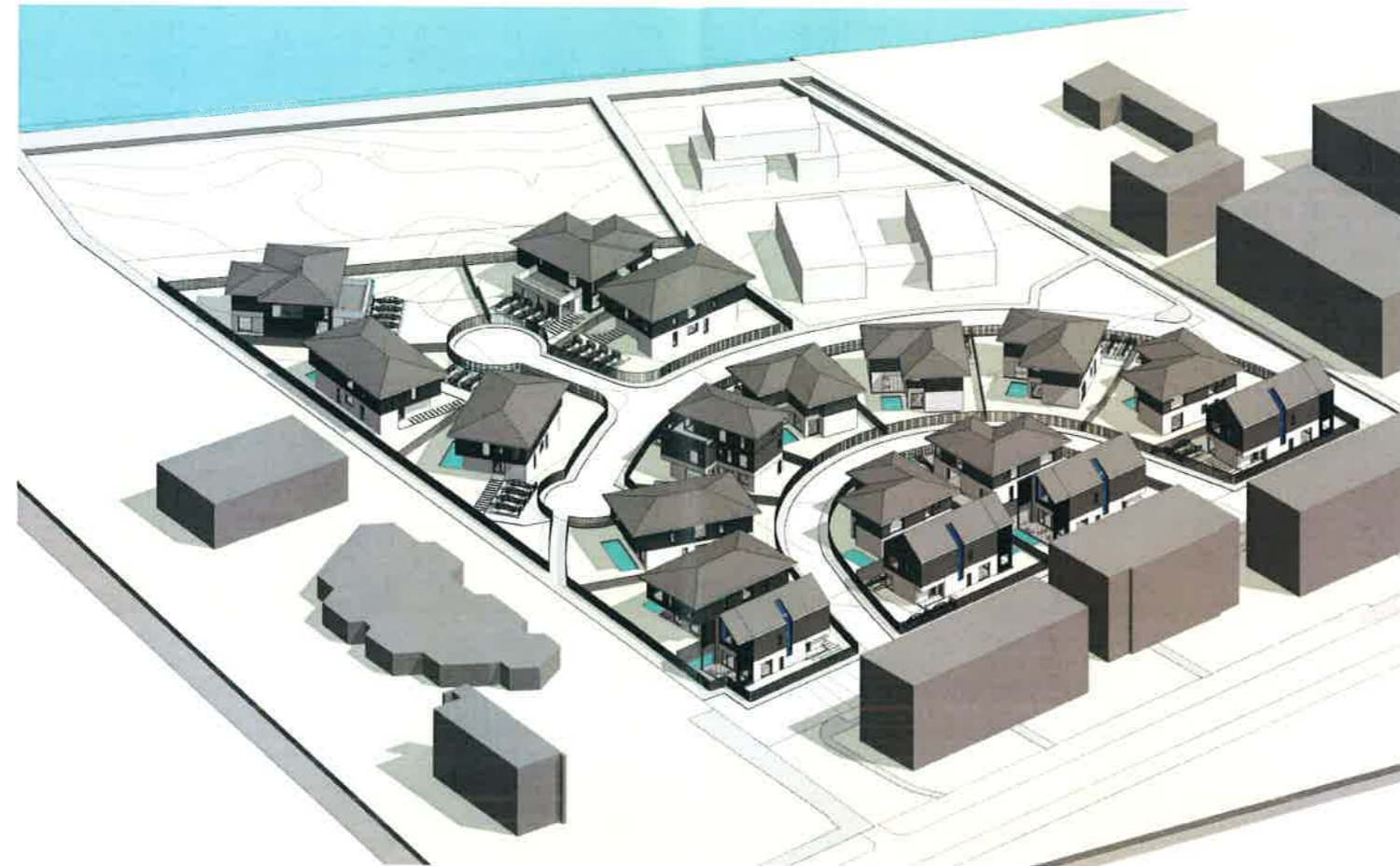
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

ȘOS. STRĂULEȘTI NR. 93-199, NC 281294, SECTOR 1, MUN. BUCUREȘTI

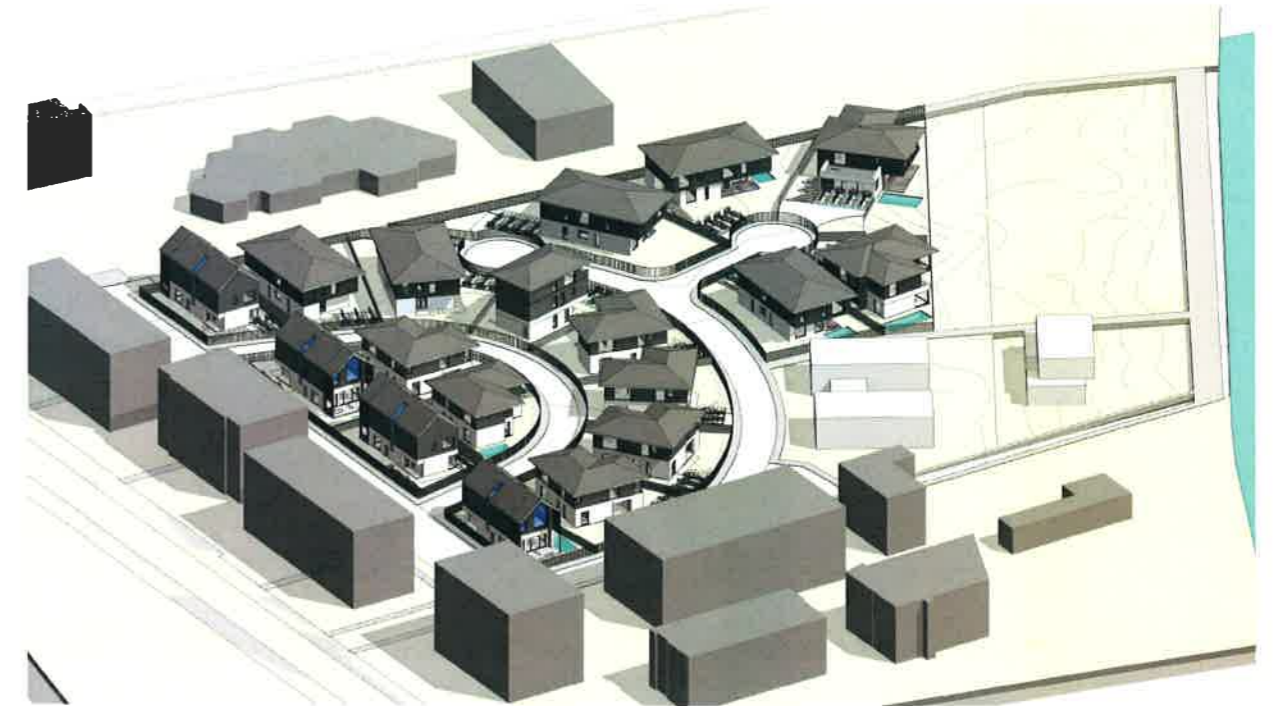


U.02.04. ILUSTRARE VOLUMETRICĂ

AXONOMETRIE SPRE LAC



AXONOMETRIE SPRE LAC



AXONOMETRIE DINSPRE LAC



AXONOMETRIE DINSPRE LAC



TITLU LUCRARE	ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SPAȚII CONEXE	
AMPLASAMENT	ȘOS. STRĂULEȘTI NR. 93-199, SECTOR 1, MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
BENEFICIAR	29 IANCU NICOLAE RESIDENCE S.R.L.	

ȘEF PROIECT	ARH. ANDREI NISTOR	PR. NR.	COD PR.	FAZA	EDIȚIA	REVIZIA	DATA
PROIECTAT	URB. VLAD ANDREI NOUR	1/AU/22	ST93-199	P.U.D.	I	00	2022
PROIECTAT	URB. PEIS. IULIA-NICOLETA SABĂU	TITLU PLANȘĂ					
PROIECTAT	URB. VLAD - MIHAI IANCU	ILUSTRARE VOLUMETRICĂ				SCARA	PLANȘA
PROIECTAT	URB. ANAMARIA-MIHAELA MOHAN					-	U.02.04