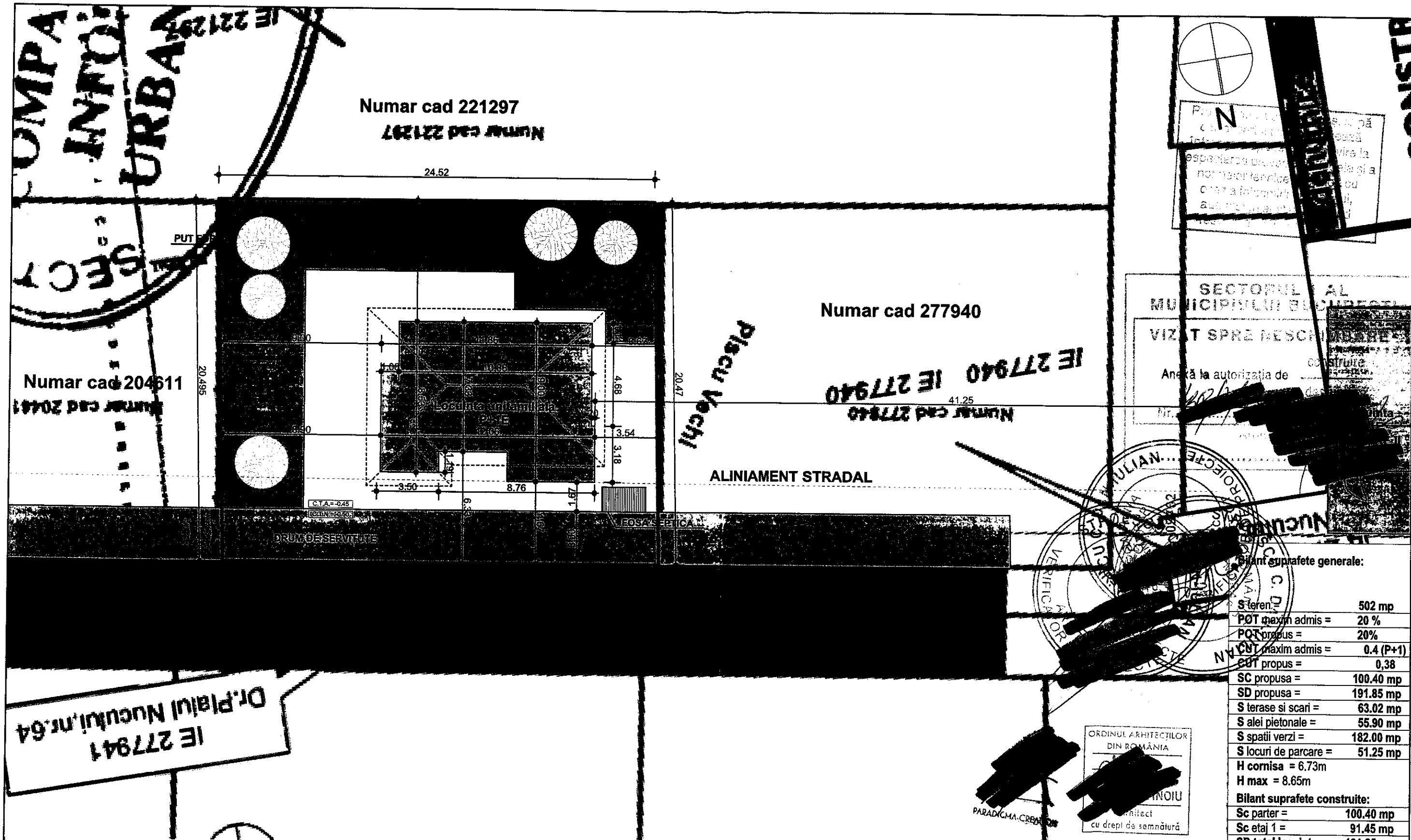


33.2



Dr. Plaiul Nucului nr. 64
IE 277941

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
VIZAT SPRE DESCHIDERE
Anexă la autorizația de
Nr. [redacted]

Bilant suprafete generale:

S teren	502 mp
POT maxim admis	20 %
POT propus	20%
CUT maxim admis	0.4 (P+1)
CUT propus	0,38
SC propusa	100.40 mp
SD propusa	191.85 mp
S terase si scari	63.02 mp
S alei pietonale	55.90 mp
S spatii verzi	182.00 mp
S locuri de parcare	51.25 mp
H cornisa	= 6.73m
H max	= 8.65m

Bilant suprafete construite:

Sc parter	= 100.40 mp
Sc etaj 1	= 91.45 mp
SD total locuinta	= 191.85 mp

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
[redacted]
cu drept de semnatura

LEGENDA:

- Limita de proprietate
- Imobil propus
- - - Sarpanta

CATEGORIA DE
IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"
GRAD DE REZISTENTA
LA FOC "II"
RISC MIC DE INCENDIU

PARADIGMA STUDIO		Paradigma Studio srl Ștefan cel Mare 3D Voluntari, Ilfov office@paradigmastudio.ro paradigmastudio.ro		Banca Transilvania RO438TRUCNCR0203527901 123/220/2014 CUI 33428900		OBTINERE AUTORIZATIE CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, PUT FORAT, FOSA SEPTICA, IMPREJMUIRE TEREN Bucuresti, Sector 1, Drumul Plaiul Nucului nr 64, NR CAD 2277941					
sef proiect		arhitect Cora Corina Constantinoiu		[redacted]		SURDU VICTORIA					
proiectat / desenat		arhitect Roberta Anna CIOZAN		[redacted]		PLAN DE SITUATIE					
proiectat / desenat		arhitect Roberta Anna CIOZAN		[redacted]		proiect nr. 21/2020					
						faza D.T.A.C		data 12/10/2020		scara 1:200	
								planşa nr. A03		format planşa A3	