

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării directe de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unei finanțări rambursabile externe, în baza garanțiilor proprii, de la Banca Europeană de Investiții, în vederea asigurării finanțării unor obiective de investiții incluse în programul multianual privind Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 1 al Municipiului București

În temeiul prevederilor art.36, alin.(4), lit."b", ale art.45, alin.(2), art.63, alin.(1), lit."c" și alin.(4), lit."c", art.81, alin.(2), lit."d", precum și ale art.115, alin.(1), lit."b", alin.(3) și alin.(6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.20, alin.(1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Ținând seama de dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a finanțărilor rambursabile locale, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 3/2008 privind aprobarea preluării de către Consiliul Local al Sectorului 1 a finanțării cheltuielilor ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 263/2009 privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 1 a finanțării unei părți din cheltuielile aferente lucrărilor de intervenție la blocurile de locuințe de pe raza administrativă a Sectorului 1 a Municipiului București;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 413/2009 pentru aprobarea programului multianual privind Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 1 al Municipiului București;

Potrivit prevederilor art.14, lit.(c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

În concordanță cu prevederile art.41, alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.9, pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de prevederile art. 942 și următoarele din Codul civil, contracte sau convenții;



Luând act de:

- a) expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică împreună cu Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. J/255/19.02.2010;
- c) oferta indicativă transmisă de reprezentanții Băncii Europene de Investiții înregistrată sub nr. 3762/16.02.2010 (a cărei traducere autorizată este prezentată în copie în Anexa nr. 1 la prezenta);

Constatănd necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, ale căror documentații tehnico-economice au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 455/2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare termică a imobilelor și prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 23/22.02.2010 pentru aprobarea documentației tehnico-economice privind indicatorii caracteristici ai unor obiective de investiții în vederea includerii în programul multianual privind Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 1 al Municipiului București;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă contractarea directă de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unei finanțări rambursabile externe, în baza garanțiilor proprii, de la Banca Europeană de Investiții, în valoare de până la 125 000 000 euro, cu perioadă de valabilitate de până la 20 de ani, perioadă de grație de 4 ani și perioadă de valabilitate a tragerilor de 4 ani, precum și termenii de referință, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Contractarea și garantarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se fac pentru realizarea unor obiective de investiții publice de interes local incluse în Programul multianual privind Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 1 al Municipiului București.

Art 3. (1) Obiectivele de investiții a căror finanțare poate fi asigurată din finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 sunt cuprinse în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Finanțarea obiectivelor cuprinse în Anexa nr. 2 se va asigura astfel:

- a) în cuantum de până la 75% din finanțarea rambursabilă externă prevăzută la art. 1;
- b) în cuantum de cel puțin 25% din bugetul local și/sau alte surse legal constituite.

Art 4. Din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror taxe și avize aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local prevăzute în Anexa prezentei;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art 5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Primăriei Sectorului 1;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.



(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art 6. (1) Garantarea împrumutului se face cu veniturile bugetului local al Sectorului 1 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Consiliul Local al Sectorului 1 va garanta anual va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferente anului respectiv.

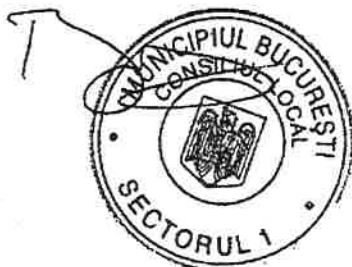
(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetul local sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Art 7. Se împuternicește Primarul Sectorului 1 să negocieze, pentru și în numele Consiliului Local al Sectorului 1, termenii și condițiile finanțării, să semneze Acordul de garantare a împrumutului, Contractul de Finanțare ce urmează a se încheia cu Banca Europeană de Investiții, precum și orice alt document necesar contractării finanțării rambursabile menționată la art. 1.

Art 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Management Economic, Direcția Investiții și Serviciul Secretariat General, Audiențe, conform competențelor.

Art 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 1 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 1 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului București, precum și pe pagina de internet www.primariasectorului1.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 24
Data: 22.02.2010