

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru  
construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1  
al Municipiului București*

**Având în vedere :**

-Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;  
-Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;  
-Raportul **nr. 837/20.04.2016** al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele **nr. 3/1/21.03.2016, nr. 3/7/21.03.2016, nr. 3/11/21.03.2016 și nr. 3/17/21.03.2016** ale Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB și Comisiei de Precoordonare Rețele - PMB

**Ținând seama de prevederile:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;

- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.36/15.03.2011 pentru aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit.e), art.81 alin.(2) lit.i) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și Rapoartele de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține **4 poziții**.

(2) Se respinge Planul Urbanistic de Detaliu pentru construcții definitive pe terenul situat în **Str. Țintașului nr.17-19, sector 1, București**.

(3) Se respinge Planul Urbanistic de Detaliu pentru construcții definitive pe terenul situat în **Șos Gheorghe Ionescu Sisești nr.353, sector 1, București**.

(4) Se respinge Planul Urbanistic de Detaliu pentru construcții definitive pe terenul situat în **Str. Coralilor nr.75-77, sector 1, București**.

**Art.2.** Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulamente de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

**Art.3.** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4.** Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

**Art.5.** Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 25.04.2016.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Adrian Tănăsescu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR**  
**Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 72**  
**Data: 25.04.2016**