

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea încheierii Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 286/08.09.2014 încheiat între Grădinița nr. 252 și proprietarii imobilului din str. Venezuela nr. 7-9, Sector 1, București*

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 avizat de Direcția Juridică;

Ținând cont de raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor Legii Educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 189/27.11.2014 privind aprobarea condițiilor de aplicare a Hotărârii Guvernului României nr. 507/2014 în cadrul Contractelor de închiriere nr. 41/10.06.2014 și nr. 286/08.09.2014, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 134/28.08.2014 și nr. 141/25.09.2014, precum și de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 134/28.08.2014 privind aprobarea încheierii contractului de închiriere pentru imobilul din str. Venezuela nr. 7-9, Sector 1, București, în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii nr. 252;

În temeiul art. 45 alin.(1), art.80, art.81 și art.115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.-** Se aprobă încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 286/08.09.2014, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 134/28.08.2014, între Grădinița nr. 252 și proprietarii imobilului din Str. Venezuela nr. 7 – 9, Sector 1, București, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin care se prelungește durata contractului de închiriere nr. 286/08.09.2014 până la data de 31.08.2018, cu posibilitatea prelungirii și ulterior acestei date.

**Art. 2.-** Se împuternicește doamna Penciu Gabriela – director al Grădiniței nr. 252, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1, Actul Adițional menționat la art. 1.

**Art. 3.-** (1) Primarul Sectorului 1, Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și directorul Grădiniței nr. 252, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 27.02.2018.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Alexandru Ștefan Deaconu**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**

**Daniela Nicoleta Cefalan**

**Nr.: 64**

**Data: 27.02.2018**

Anexa nr. 1  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 64 /27.02.2018  
PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Alexandru - Ștefan Deaconu



ACT ADIȚIONAL NR. \_\_\_\_\_  
DIN DATA DE \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2018  
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR.286 DIN DATA DE 08.09.2014

Subsemnații, PANDELE ANDREI, POMPONIU GEORGE-TANCRED-FLOR, ENICĂ IOAN-RADU, DOBRICEANU IONEL, în calitate de proprietari, denumiți în cele ce urmează "Proprietarii", pe de o parte, și

GRĂDINIȚA NR. 252, cu sediul în București, Sector 1, Str. Aleea Alexandru nr. 34, reprezentată de dna. Director Penciu Gabriela și dna. Contabil Dan Mariana, având calitatea de chiriaș, denumită în cele ce urmează „Chiriașul”,

denumite în cele ce urmează, în mod individual “Partea” și în mod colectiv “Părțile”,

- Având în vedere* semnarea de către Părți a Contractului de închiriere nr. 286 din data de 08.09.2014, astfel cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 100/26.03.2015, denumit în cele ce urmează „Contractul”,
- Având în vedere* prevederile art.4 alin. 4.2) din Contract conform căruia Contractul produce efecte până la data de 04.03.2018,
- Având în vedere* acordul Părților de prelungire a duratei Contractului, materializat prin intermediul corespondenței telefonice și electronice,

au decis încheierea prezentului act adițional la Contract, denumit în cele ce urmează “Actul Adițional”, prin care prelungesc durata Contractului până la data de 31.08.2018. Prin acordul Părților, Contractul se poate prelungi și ulterior datei de 31.08.2018.

Actul Adițional este guvernat de legislația română.

Conform deciziei Părților, celelalte prevederi ale Contractului rămân nemodificate și își produc efectele în continuare.

Prin semnarea Actului Adițional, Părțile declară în mod expres că au citit, au înțeles și sunt pe deplin de acord cu toate prevederile acestuia.

Prezentul Act Adițional face parte integrantă din Contract și a fost încheiat astăzi, \_\_\_\_\_.2018, în 6 exemplare originale, cu același conținut, formă, forță și valoare juridică, câte unul pentru fiecare Parte și unul pentru a fi depus la autoritățile fiscale.

**PROPRIETARI**

**PANDELE ANDREI**

**POMPONIU GEORGE-TANCRED-FLOR**

**ENICĂ IOAN-RADU**

**DOBRICEANU IONEL**

**CHIRIAȘ**

**GRĂDINIȚA NR. 252**

**Director,  
PENCIU GABRIELA**

**Contabil,  
DAN MARIANA**

