

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea constituirii comisiei de negociere și închirierea imobilului situat în Calea Floreasca nr. 165, Sector 1, compus din clădire S+P+M în suprafață desfășurată de 1300 mp și suprafață construită la sol de 552,33 mp, în vederea desfășurării activității Grădiniței nr. 283

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-125/07.06.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului nr. D612/06.06.2022;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. D613/06.06.2022 al Serviciului Administrativ din cadrul Direcției Generale de Administrație Publică Locală, nr. G/2280/07.06.2022 al Direcției Management Economic, nr. N. 401/08.06.2022 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol și nr. M/3-130/08.06.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ;

Văzând Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativi private, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Luând în considerare Rapoartele Comisiei de validare din data de 14.06.2022;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Ordinului ministrului educației și cercetării nr. 5447/2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar;

Având în vedere adresele Grădiniței nr.283 nr. 522/22.02.2022 și nr. 1552/25.05.2022, înregistrate la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 10315/23.02.2022 și nr. 28230/26.05.2022, precum și adresele Asociației SOS Satele Copiilor România nr. 281/28.03.2022 și nr. 515/19.05.2022, înregistrate la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 16732/28.03.2022 și nr. 26735/19.05.2022;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (6), art. 166 alin. (2) lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă constituirea unei Comisii de negociere compusă din 5 membri aleși din rândul consilierilor locali ai Sectorului 1 al Municipiului București, pentru închirierea imobilului situat în Calea Floreasca nr. 165, Sector 1, compus din clădire S+P+M în suprafață desfășurată de 1300 mp și suprafață construită la sol de 552,33 mp, în vederea desfășurării activității Grădiniței nr. 283, după cum urmează:

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| 1. Ruxandra-Eugenia Regalia | - consilier local; |
| 2. Iulia-Luminița Halaț | - consilier local; |
| 3. Cătălina Cășvean | - consilier local; |
| 4. Raluca-Nicoleta Haliț | - consilier local; |
| 5. Remus-Cătălin Șerban | - consilier local. |

(2) Persoanele din aparatul de specialitate care vor asigura suport în vederea îndeplinirii obiectivului Comisiei vor fi desemnate prin act administrativ al Primarului Sectorului 1.

Art.2.- Prețul de închiriere este cel rezultat din negocierile purtate între Comisia pentru negocierea prețului chiriei numită potrivit art. 1 din prezenta hotărâre și reprezentanții locatarului.

Art.3.- Imobilul închiriat va fi folosit de locatar pe o perioadă de 5 (cinci) ani pentru desfășurarea activităților educaționale ale Grădiniței nr. 283.

Art.4.- Se împuternicește Primarul Sectorului 1 al Municipiului București să semneze Contractul de închiriere menționat la art. 3.

Art.5. (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Administrație Publică Locală, Direcția Management Economic, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 21 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 14.06.2022, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ramona Porumb



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lavinia Ionescu

Nr.: 101
Data: 14.06.2022