

## MUNICIPIUL BUCUREȘTI

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

#### HOTĂRÂRE

*privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-202/03.10.2022;

Ținând seama de Referatul de aprobare nr. J/3008 din 03.10.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. J/3009 din 03.10.2022 întocmit de Direcția Investiții, Raportul de specialitate nr. M/3-224/04.10.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ, Raportul de specialitate nr. D.1455/04.10.2022 al Direcției Generale Administrație Publică Locală-Compartimentul Strategii de Dezvoltare Durabilă, Programe, Proiecte și Raportul de specialitate nr. G/3548/04.10.2022 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul Comisiei de studii, prognoze economice-sociale, buget, impozite și taxe locale și Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru

modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Luând în considerare prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021;

În conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice aprobat prin Ordinul Ministrului nr. 441/24.03.2022;

În temeiul art.5 lit. cc), art.129 alin.(7) lit.k), art. 139 alin (1) și alin (3) lit.a), art. 136 alin. (1) și alin. (2), art. 166 alin. (2) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**  
**întrunit în ședință extraordinară**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă depunerea proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice conform Anexei nr. 1 - Descrierea investiției.

**Art.2** – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a”, conform Anexei nr. 2.

**Art.3** - Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile care pot apărea pe durata implementării proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București – Runda a II-a” se vor asigura din bugetul local al Sectorul 1 al Municipiului București.

**Art.5** – (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Generală Administrație Publică Locală- Compartimentul de Strategii de Dezvoltare Durabilă, Programe, Proiecte, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**Art. 6** – Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Această hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru și 8 voturi împotriva (7 abțineri) în momentul votului fiind prezenți 22 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 06.10.2022, în ședința extraordinară, convocată de îndată, a Consiliului Local al Sectorului 1, în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Daniela Poșta**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL**

**Lavinia Ionescu**

**Nr.: 147**

**Data: 06.10.2022**



ANEXA NR. 1

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1  
nr. 147 / 06.10.2022

Președinte de ședință  
Daniela POPA



### Descrierea investiției

**Obiectiv de investiție:** *“Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice”*

**Măsuri propuse pentru „ Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a”**

**Operațiunea B.2.2/1 – Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.**

Se dispune implementarea tuturor lucrărilor de intervenție necesare pentru renovarea energetică moderată a clădirilor publice, cu efecte pozitive directe asupra consumurilor termoenergetice ale clădirilor publice studiate.

Prin intermediul componentei C5/B.2 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

**Măsuri/intervenții cu privire la consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București – Runda II**

Pentru atingerea indicatorilor de siguranță și eficiență energetică ale clădirilor publice studiate, se vor implementa toate măsurile necesare, precum:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform
- prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Clădirile se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București și sunt clădiri de uz ori de interes public, în care utilizatorul principal este omul.

Proiectele vizează unitățile de învățământ preuniversitar de stat, încadrate în categoria “Autorități și instituții publice locale”, iar relația de subordonare față de unitățile administrativ teritoriale cărora li se asigură finanțare complementară (conform prevederilor din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare) din bugetele locale al Sectorului 1 al Municipiului București.

Prin apelul de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din mediul urban, deținute (aflate în administrare) de autoritatea contractantă și ocupate (în care își desfășoară activitatea) entități eligibile care le dețin și/sau de alte entități publice decât cele care le dețin, dar care se încadrează în categoria autorităților instituțiilor publice locale și care sunt clădiri de uz ori de interes public, în care utilizatorul principal este omul.

**ANEXA NR. 2**

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1

nr. **147 / 06.10.2022**

Președinte de ședință

Daniela POPA



**Proiect: “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată\* de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz)

<b>Apel de proiecte de renovare</b>	<b>Arie desfășurată /mp</b>	<b>Cost unitar lei fără TVA/mp</b>	<b>Total cheltuieli eligibile</b>
lucrările de renovare moderată	81.020	2.165,99	175.488.347,76 lei