

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în Calea Griviței nr. 115-117, Sector 1, București în vederea realizării unui centru educațional multifuncțional

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-253/04.11.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N 722/04.11.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N 723/04.11.2022 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Raportul de specialitate nr. M3-256/04.11.2022 al Direcției Juridică, Legislație, Contencios Administrativ Serviciul Legislație și Avizare Contracte și raportul de specialitate nr. G/3992/04.11.2022 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, avizul Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativei private și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu al Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seamă de prevederile art. 29 alin (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului nr. 273 din 2019 privind aprobarea încheierii acordului cadru de parteneriat interinstituțional de cooperare între Sectorul 1 al Municipiului București și Școala Națională de Studii Politice și Administrative, în vederea documentării, fundamentării și elaborării Strategiei pentru dezvoltare durabilă a Sectorului 1 2020 – 2030;

Având în vedere adresa înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 44533/18.08.2022, privind oferta de vânzare a imobilului situat în Calea Griviței nr. 115-117, Sector 1, București;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 108 lit. a), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. l) și lit. o) și alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință extraordinară de îndată
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării pentru și în numele Municipiului București a imobilului situat în Calea Griviței nr. 115-117 Sector 1, București în vederea realizării unui centru educațional multifuncțional, identificat conform Anexei care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 –Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a imobilului menționat la art. 1.

Art. 3 – Prețul de achiziție al imobilului se achită integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art. 4 - Retragerea dreptului de administrare asupra imobilului, din motive neimputabile Sectorului 1 al Municipiului București, dă dreptul acestuia la despăgubirea echivalentă de către Municipiul București, la nivelul contravalorii prețului, precum și a investițiilor efectuate după transmiterea imobilului în administrare, astfel cum acestea sunt evidențiate în contabilitate la data retragerii dreptului de administrare.

Art. 5 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, Direcția Generală Administrație Publică Locală vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă – Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru și 1 vot împotrivă (din care 1 abținere) în momentul votului fiind prezenți 21 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 28.12.2022, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tîră Daniel



Nr.: 217

Data:28.12.2022

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL
Lavinia Ionescu



AMEXA H.C.L. 217/28.12.2022
PREȘEDINTE TÎRĂ DANIEL
DE ȘEBINȚĂ



Calea Grivitei

Strada Berzei

C1

115

SC1=488mp

262394

Steren=682mp

C2